

## Kancelársky priestor v centre na pešej zóne v Nitre, 60 m<sup>2</sup>



**480 €/mesiac**  
vrátane energií

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
El. napätie:	230V		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame do prenájmu kancelársky priestor v historickej budove na pešej zóne v Nitre, Štefánikova trieda.

Nachádzajú sa na 2.poschodí v modernej budove o celkovej výmere 60 m<sup>2</sup>. Pozostávajú zo vstupnej miestnosti/recepcie, jednej veľkej kancelárie 30 m<sup>2</sup>, malej miestnosti/skladu a kuchynky.

Sociálne zariadenie je na spoločnej hlavnej chodbe.

Prístup do budovy je 24/7. Volné ihneď. Cena je uverejnená aj s energiami.

Vynikajúca lokalita a adresa v priamom centre mesta, na začiatku pešej zóny. V bezprostrednej blízkosti sú reštaurácie, potraviny, kaviarne, neďaleko je pošta.

*Cena je vrátane energií*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Marta Žemberová  
0911469959  
info@realitydolcan.sk**

