



## Na prenájom kancelárie rôznych výmer 15-55 m<sup>2</sup>, Nitra, Pražská ulica



**75 €/m<sup>2</sup>/rok**  
+ energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Pražská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1980
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	15 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	15 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobení	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK DOLCAN ponúka do prenájmu reprezentatívne kancelárie v 3.podlažnej budove, v Nitre na Pražskej ulici o výmerách:

15 m<sup>2</sup>

38 m<sup>2</sup>

53,63 m<sup>2</sup>

Cena: 75 €/m<sup>2</sup>/rok + energie 35 €/m<sup>2</sup>/rok + DPH

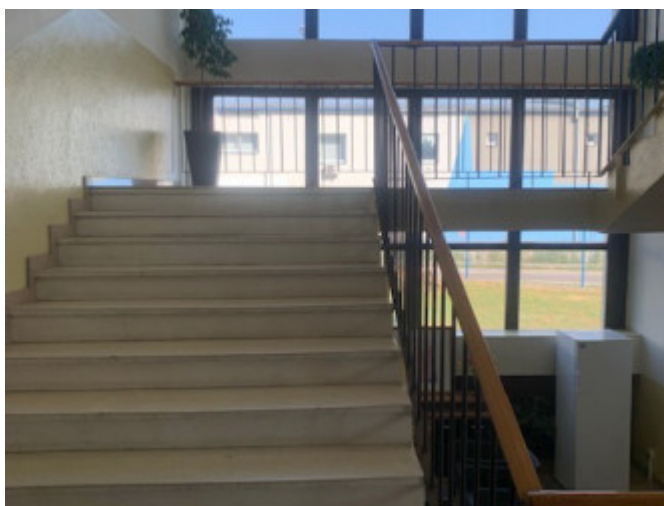
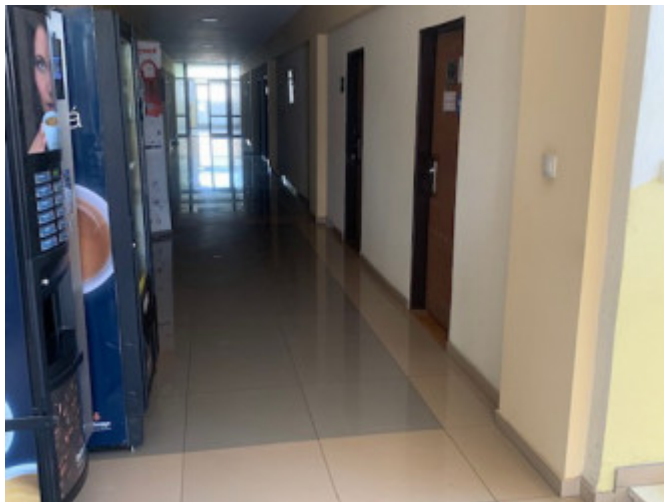
Všetky kancelárie majú k dispozícii na každom poschodí WC pánske i dámske.

V každej je plávajúca podlaha, biela maľovka, na oknách sú žalúzie.

Parkovanie v areáli zdarma s dostatkom parkovacích miest.

*Upratovanie spoločných priestorov. Moderná zrekonštruovaná budova s recepciou/vrátnicou, kávomatom, monitorová kamerovým systémom. Prístup do budovy je 24/7.*

*Platba prvého nájmu je ¼ ročný nájom + depozit, po ¼ roku je platba už mesačne.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Marta Žemberová**  
**0911469959**  
**info@realitydolcan.sk**

